

Danh mục
DỰ ÁN CÓ THU HỒI ĐẤT VÀ SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2024
(Kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
A	NHÓM DỰ ÁN THỰC HIỆN ĐẦU TƯ MỚI				139.358,2	97.317,0	36.581,4			
I	Thị xã Tân Châu				19.588,2	3.800,0	0,0			
1	Trường THCS Lê Chánh	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Tân Châu	Lê Chánh	Cơ sở giáo dục và đào tạo	7.318,2	1.800,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 2425/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Trường THCS Lê Chánh. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh và thị xã
2	Trường THCS Vĩnh Xương	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Tân Châu	Vĩnh Xương	Cơ sở giáo dục và đào tạo	12.270,0	2.000,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 2427/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Trường THCS Vĩnh Xương. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh và thị xã
II	Thị xã Tịnh Biên				30.930,0	10.000,0	10.000,0			
3	Khu dân cư biên giới mới Đình Nghĩa xã An Phú, huyện Tịnh Biên	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thị xã Tịnh Biên	An Phú	Khu dân cư	30.930,0	10.000,0	10.000,0	- Thu hồi đất theo điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định số 136/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 của UBND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư biên giới mới Đình Nghĩa xã An Phú, huyện Tịnh Biên. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Trung ương và tỉnh
III	Huyện Châu Phú				4.330,4	4.330,4	4.330,4			
4	Trường mẫu giáo Bình Phú điểm chính (Bình Đức)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú	Bình Phú	Cơ sở giáo dục và đào tạo	4.330,4	4.330,4	4.330,4	- Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Trường mẫu giáo Bình Phú điểm chính (Bình Đức). - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh và huyện
IV	Huyện Phú Tân				78.686,6	78.686,6	22.251,0			
5	Tuyến tránh sạt lở tỉnh lộ 954 xã Phú An, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	Phú An	Công trình giao thông	27.380,0	27.380,0	17.750,0	- Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 29/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tuyến tránh sạt lở tỉnh lộ 954 xã Phú An, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6	Xây dựng đường lộ sau từ ranh phường Long Sơn đến ranh xã Phú Lâm	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	Long Hòa	Công trình giao thông	41.599,0	41.599,0	2.500,0	- Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 05/5/2023 của HĐND huyện Phú Tân về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công và phân bổ kế hoạch vốn năm 2023 nguồn vốn ngân sách trung ương và vốn khác cho các xã thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Phú Tân. - Quyết định số 1624/QĐ-UBND ngày 08/5/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công và phân bổ kế hoạch vốn năm 2023 nguồn vốn ngân sách trung ương và vốn khác cho các xã thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Phú Tân. - Tờ trình số 2283/TTr-UBND ngày 29/9/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc đăng ký bổ sung và giải trình nội dung đăng ký công trình, dự án có thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn huyện Phú Tân. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Trung ương
7	Xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông thủy lợi phục vụ chuyên canh rau, màu ứng dụng công nghệ cao vùng Lồng Hồ Tân Trung	UBND huyện Phú Tân	Tân Trung và Phú Mỹ	Công trình giao thông và thủy lợi	9.707,6	9.707,6	2.001,0	- Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định số 3758/QĐ-UBND ngày 02/10/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông thủy lợi phục vụ chuyên canh rau, màu ứng dụng công nghệ cao vùng Lồng Hồ Tân Trung. - Quyết định số 1728/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông thủy lợi phục vụ chuyên canh rau, màu ứng dụng công nghệ cao vùng Lồng Hồ Tân Trung. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh và huyện
V	Huyện Thoại Sơn				5.823,0	500,0	0,0			
8	Nâng cấp, cải tạo mặt đường tuyến Tây kênh G (Đoạn từ ĐT.943 đến ĐH.78)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Thoại Sơn	Định Thành	Công trình giao thông	5.823,0	500,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	- Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 24/3/2023 của UBND huyện Thoại Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Nâng cấp, cải tạo mặt đường tuyến Tây kênh G (Đoạn từ ĐT.943 đến ĐH.78). - Tờ trình số 178/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND huyện Thoại Sơn về việc đăng ký danh mục có thu hồi đất thực hiện dự án: Nâng cấp, cải tạo mặt đường tuyến Tây kênh G (Đoạn từ ĐT.943 đến ĐH.78), xã Định Thành, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang để thông qua kỳ họp HĐND tỉnh vào dịp cuối năm 2023. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Huyện

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
B	NHÓM DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC HĐND TỈNH THÔNG QUA TẠI NGHỊ QUYẾT 16/2020/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2020 BỊ HỦY BỎ VÀ ĐĂNG KÝ TRỞ LẠI THỰC HIỆN TIẾP NĂM 2024				132.343,1	21.181,3	30.983,7			
I	Thành phố Long Xuyên				16.698,9	16.698,9	0,0			
1	Nâng cấp Đường Thoại Ngọc Hầu (đoạn từ cầu Tâm Bớt trong - đường Dương Diên Nghê)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thành phố Long Xuyên	Mỹ Phước và Mỹ Quý	Công trình giao thông	6.918,9	6.918,9	0,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 5848/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Nâng cấp Đường Thoại Ngọc Hầu (đoạn từ cầu Tâm Bớt trong - đường Dương Diên Nghê). - Quyết định số 1778/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Nâng cấp Đường Thoại Ngọc Hầu (đoạn từ cầu Tâm Bớt trong - đường Dương Diên Nghê). - Công văn số 4804/UBND-KT ngày 02/10/2023 của UBND thành phố Long Xuyên về việc hủy bỏ và đăng ký trở lại thực hiện năm 2024 cho 02 dự án tại Nghị quyết 16/2020/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024. 	Thành phố
2	San lấp mặt bằng rạch Xèo Thoại (hạng mục: đường giao thông)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thành phố Long Xuyên	Mỹ Quý	Công trình giao thông	9.780,0	9.780,0	0,0	Thu hồi đất theo điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 5850/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình San lấp mặt bằng rạch Xèo Thoại. - Quyết định số 1745/QĐ-UBND ngày 22/9/2020 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: San lấp mặt bằng rạch Xèo Thoại. - Công văn số 4804/UBND-KT ngày 02/10/2023 của UBND thành phố Long Xuyên về việc hủy bỏ và đăng ký trở lại thực hiện năm 2024 cho 02 dự án tại Nghị quyết 16/2020/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024. 	Thành phố
II	Thành phố Châu Đốc				99.100,0	0,0	26.501,3			
3	Khu đô thị - thương mại Bắc Kênh Đào	Công ty Cổ phần Địa Ốc ICI An Thịnh	Vinh Mỹ	Khu đô thị và thương mại	99.100,0	0,0	26.501,3	Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1107/QĐ-UBND ngày 12/7/2023 của UBND tỉnh. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024. 	Doanh nghiệp

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
III	Huyện Châu Phú				6.369,0	1.000,0	1.000,0			
4	Trường tiểu học A Bình Long	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Châu Phú	Bình Long	Cơ sở giáo dục và đào tạo	6.369,0	1.000,0	1.000,0	- Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định số 3005/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường tiểu học A Bình Long (Bình Chánh). - Công văn số 1561/VPUBND-KGVX ngày 29/3/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh dự án các công trình trường học trên địa bàn xã Bình Long, xã Thạnh Mỹ Tây, xã Bình Phú, huyện Châu Phú. - Công văn số 509/SKHĐT-KHN ngày 09/3/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh dự án các công trình trường học trên địa bàn xã Bình Long, xã Thạnh Mỹ Tây, xã Bình Phú, huyện Châu Phú. - Báo cáo số 252/BC-UBND ngày 05/10/2023 của UBND huyện Châu Phú về việc nội dung đăng ký thu hồi đất dự án Trường tiểu học A Bình Long (Bình Chánh), huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh và huyện
IV	Huyện Chợ Mới				10.175,2	3.482,4	3.482,4			
5	Trường trung học phổ thông Lương Văn Cù	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và khu vực phát triển đô thị tỉnh An Giang	Mỹ Hội Đông	Cơ sở giáo dục và đào tạo	10.175,2	3.482,4	3.482,4	- Thu hồi đất theo điểm a khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai. - Có sử dụng đất trồng lúa theo điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai.	- Quyết định số 2715/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Trường trung học phổ thông Lương Văn Cù. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2024.	Tỉnh
Tổng cộng (A+B)= 08+05= 13 dự án					271.701,3	118.498,3	67.565,1			